

۲۰۱۴۰۴/۱۳۹/۴/۴۲۵۵

شماره:

تاریخ: ۱۴۰۴/۸/۱۸

پیوست:

دارد

بسمه تعالی

شرکت سهامی آب منطقه ای کرمان



شرکت مدیریت منابع آب ایران

« تولید، دانش بنیان، اشتغال آفرین »

به : شرکت مهندسی مشاور آبگستران میهن

موضوع : ابلاغ قرارداد

با سلام

احتراماً ، به پیوست یک نسخه قرارداد انجام خدمات بهره برداری ، نگهداری و تعمیرات شبکه های آبیاری و زهکشی چهرفت و نرماشهر به شماره ۴۰۴/۳۵ به مبلغ ۲۴۹,۶۵۹,۵۶۸,۴۰۸ نویست و چهل و نه میلیارد و ششصد و پنجاه و نه میلیون و پانصد و شصت و هشت هزار و چهارصد و هشت ریال و به مدت ۱۲ ماه شمسی جهت اجرا ابلاغ میگردد.

حمید علیدادی سلیمانی
رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل

رونوشت:

- شرکت مدیریت منابع آب ایران - مدیر کل محترم دفتر برنامه ریزی کلان منابع آب و تلفیق بودجه جهت استحضار
- سازمان تأمین اجتماعی شعبه ۳۳ تهران به انضمام یک نسخه قرارداد ارسال میگردد.
- معاون حفاظت و بهره برداری به انضمام یک نسخه قرارداد ارسال میگردد
- مدیر امور مالی و ذیحسابی به انضمام یک نسخه قرارداد ارسال میگردد.
- دفتر حراست به انضمام یک نسخه قرارداد ارسال میگردد.
- دفتر برنامه ریزی جهت اطلاع ضمناً اعتبار این پروژه از محل اعتبارات جاری شرکت تأمین گردیده است.
- دفتر فنی به انضمام یک نسخه قرارداد ارسال میگردد
- دفتر قراردادها به انضمام یک نسخه قرارداد ارسال میگردد
- دبیرخانه مرکزی.

صندوق پستی: ۷۶۱۷۵/۳۵۴

فکس: ۳۲۲۳۰۳۱۴

کرمان، خیابان پاسداران

تلفن: ۳۲۲۶۰۰۹۲-۸ ، ۳۲۲۲۴۴۸۲-۴



www.krrw.ir

E-mail: info@krrw.ir

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۹۸۵۷۸۳۵

شناسه ملی: ۱۰۶۳۰۰۳۰۳۳۱

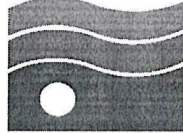


 آب منطقه‌ای کرمان	<p style="text-align: center;">پیمان</p> خدمات بهره‌برداری و نگهداری از شبکه آبیاری و رهکشی نرماشیر و جیرفت	 شرکت مدیریت منابع آب ایران
---	---	--

امور قراردادها
 شماره قرارداد ۴۰۴/۳۵
 تاریخ قرارداد ۱۳۸۷/۰۴/۱۸
 شماره پیوسته ۱۴



جمهوری اسلامی ایران
 وزارت نیرو
 شرکت مدیریت منابع آب ایران



شرکت آب منطقه‌ای کرمان



موضوع:

**انجام خدمات بهره‌برداری، نگهداری و تعمیرات شبکه‌های
 آبیاری و رهکشی نرماشیر و جیرفت**

جمهوری اسلامی ایران
 وزارت نیرو
 شرکت آب منطقه‌ای کرمان
 دفتر قراردادها و خدمات طرحها
 دبیر علی محمد سلیمانی

کارفرما: شرکت آب منطقه‌ای کرمان

بهره بردار: شرکت مهندسين مشاور آبگستران ميهن

 <p>آب منطقه‌ای کرمان</p>	<p style="text-align: center;">پیمان</p> <p>خدمات بهره‌برداری و نگهداری از شبکه آبیاری و رهکشی نرماشیر و جیرفت</p>	 <p>شرکت مدیریت منابع آب ایران</p>
---	---	--

موافقتنامه

موافقتنامه حاضر همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده (۲) که مجموعه‌ای غیر قابل تفکیک است و از این پس پیمان نامیده می‌شود در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ در شهر کرمان بین شرکت آب منطقه‌ای کرمان به نمایندگی آقای حمید علی‌دادی سلیمانی رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل و آقای محسن امیری نماینده منتخب هیأت مدیره که از این پس کارفرما نامیده می‌شود از یک طرف و شرکت مهندسین مشاور آبگستران میهن به شماره‌ی ثبت ۲۴۲۲۴۱ و تاریخ ثبت ۱۳۸۳/۱۲/۱۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۸۲۹۵۷۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۵۷۸۳۶۳۶ به نمایندگی آقای محسن پراهیمی که از این پس بهره‌بردار نامیده می‌شود، از طرف دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده ۱- موضوع پیمان

عبارت است از انجام خدمات بهره‌برداری و نگهداری تاسیسات آبی مشتمل بر شبکه‌های آبیاری و زهکشی جیرفت و نرماشیر که مشخصات عمومی تاسیسات آبی موضوع پیمان به شرح پیوست شماره ۱ بوده و نقشه موقعیت شبکه‌ی موضوع پیمان در پیوست ۲ ارائه می‌شود.

ماده ۲- اسناد و مدارک پیمان

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

(الف) موافقتنامه

(ب) شرایط عمومی

(ج) شرایط خصوصی

(د) پیوستها:

پیوستها شامل:

(پیوست ۱) اطلاعات شناسنامه‌ای تاسیسات آبی موضوع پیمان

(پیوست ۲) نقشه‌ی موقعیت یا سیمای شبکه‌ی موضوع پیمان

(پیوست ۳) مشخصات و نقشه (حسب ضرورت) تسهیلات کارفرمایی

(پیوست ۴) فهرست دستورالعملها، استانداردها، بخشنامه‌ها و آئین نامه‌ها

(پیوست ۵) ساختار تشکیلاتی بهره‌بردار (مربوط به موضوع پیمان)

(پیوست ۶) شرح خدمات مربوط به عملیات بهره‌برداری

(پیوست ۷) آنالیز مبلغ عملیات بهره‌برداری

(پیوست ۸) دستورالعمل‌های بهره‌برداری و نگهداری ویژه‌ی تاسیسات آبی موضوع پیمان

(پیوست ۹) برنامه‌ی کلی بهره‌برداری

(پیوست ۱۰) فهرست بهاء و مقادیر کار عملیات نگهداری

جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو
شرکت آب منطقه‌ای کرمان
دفتر قراردادها و خدمات طرحها
حمید علی دادی سلیمانی

مهندسین مشاور
آبگستران میهن (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۴۲۲۴۱

	پیمان	
آب منطقه‌ای کرمان	خدمات بهره‌برداری و نگهداری از شبکه آبیاری و رهکشی نرماشیر و جیرفت	شرکت مدیریت منابع آب ایران

پیوست ۱۱) دستورالعمل‌های عمومی عملیات نگهداری تأسیسات آبی

پیوست ۱۲) دستورالعمل‌های عملیات نگهداری ویژه‌ی تأسیسات آبی موضوع پیمان

پیوست ۱۳) تجهیز و برچیدن کارگاه

پیوست ۱۴) جداول قیمت قراردادی عملیات و خدمات بهره‌برداری و نگهداری شامل برآورد و مبلغ ضرائب پیمان (پیشنهاد قیمت بهره‌بردار) و روش محاسبه و پرداخت هزینه‌های بهره‌برداری

پیوست ۱۵) حداقل تجهیزات و ماشین‌آلاتی که بهره‌بردار باید به صورت آماده‌ی به کار در محدوده‌ی انجام عملیات در اختیار داشته باشد.

پیوست ۱۶) سازمان و اسامی عوامل کلیدی انجام کار

پیوست ۱۷) تعهدنامه پیشنهاد دهنده و بهره‌بردار (طرف قرارداد)

تبصره: اسناد و مدارک تکمیلی که در حین اجرای موضوع پیمان به بهره‌بردار ابلاغ میشود و یابین طرفین مبادله میگردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می‌آید. این اسناد و مدارک باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت دستورکار، صورت‌مجلس و نظائر آن باشد. ضمناً در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه‌ی پیمان نسبت به دیگر اسناد و مدارک ابلاغی و یا مبادله شده در حین اجرای کار، اولویت دارد.

ماده ۳- تاریخ تنفیذ و مدت پیمان و تاریخ شروع کار

۳-۱- این پیمان از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ نافذ می‌باشد.

۳-۲- مدت پیمان ۱۲ ماه می‌باشد

ماده ۴- مبلغ پیمان

کل مبلغ اولیه پیمان به عدد ۲۴۹،۶۵۹،۵۶۸،۴۰۸ و به حروف دویست و چهل و نه میلیارد و ششصد و پنجاه و نه میلیون و پانصد و شصت و هشت هزار و چهارصد و هشت ریال بوده که به تفکیک به شرح ذیل می‌باشد.

الف: عملیات بهره‌برداری

مبلغ اولیه بخش عملیات بهره‌برداری در طول مدت پیمان برابر به عدد ۲۲۱،۶۴۸،۲۶۸،۴۰۸ و به حروف دویست و بیست و یک میلیارد و ششصد و چهل و هشت میلیون و دویست و شصت و هشت هزار و چهارصد و هشت ریال است که آنالیز آن مطابق جداول پیوست ۷ به تفکیک به شرح ذیل می‌باشد:

نیروی انسانی مورد نیاز خدمات بهره‌برداری - مبلغ اولیه پیمان این بخش به عدد ۱۸۴،۲۶۲،۲۶۸،۴۰۸ و به حروف صد و هشتاد و چهار میلیارد و دویست و شصت و دو میلیون و دویست و شصت و هشت هزار و چهارصد و هشت ریال و ضریب پیمان در این بخش ۱/۱۱۴۳ است.



وسائط نقلیه مورد نیاز خدمات بهره‌برداری - مبلغ اولیه پیمان این بخش به عدد ۳۷،۳۸۶،۰۰۰،۰۰۰ به حروف سی و هفت میلیارد و سیصد و هشتاد و شش میلیون و شش صد و هشتاد و شش ریال و ضریب پیمان در این بخش ۱/۴۹۷۸ است.

ب: عملیات نگهداری

مبلغ اولیه پیمان بخش عملیات نگهداری و تعمیرات در طول مدت پیمان برابر به عدد ۱۶،۱۶۳،۳۰۰،۰۰۰ و به حروف شانزده میلیارد و صد و شصت و سه میلیون و سیصد هزار ریال و ضریب پیمان در این بخش ۲/۱۰۹۱ است (آنالیز و جزئیات مبلغ در جداول پیوست شماره ۱۰ ارائه شده است).

جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو
شرکت آب منطقه‌ای کرمان
دفتر قراردادها و خدمات طرحها
محمد علی محمدعلی

محمد علی محمدعلی
۱۴۰۴

 <p>آب منطقه‌ای کرمان</p>	<p style="text-align: center;">پیمان</p> <p style="text-align: center;">خدمات بهره‌برداری و نگهداری از شبکه آبیاری و رهکشی نرماشیر و جیرفت</p>	 <p>شرکت مدیریت منابع آب ایران</p>
---	---	--

ج: تجهیز و برچیدن کارگاه

مبلغ اولیه پیمان بخش تجهیز و برچیدن کارگاه به عدد ۱۱،۸۴۸،۰۰۰،۰۰۰ و به حروف یازده میلیارد و هشتصد و چهل و هشت میلیون ریال و ضریب پیمان در این بخش ۱/۱۴۵۲ است (پیوست شماره ۱۳).

ماده ۵- تعدیل مبلغ پیمان عملیات بهره‌برداری و نگهداری

الف: تعدیل مبلغ عملیات بهره‌برداری

بخش عملیات بهره‌برداری با اعمال ضریب K که مطابق رابطه زیر تعریف می‌شود شامل تعدیل خواهد شد. مبلغ تعدیل حاصل ضرب ضریب تعدیل K در مبلغ کارکرد عملیات بهره‌برداری در صورت وضعیت خواهد بود.

۱- (حداقل دستمزد ابلاغی سال پیشنهاد قیمت / حداقل دستمزد ابلاغی سال کارکرد شورای عالی کار) = K

این ضریب با تغییر سال و از اول هر سال شمسی همزمان با اعلام شورای عالی کار محاسبه و قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره: افزایش یا کاهش هزینه‌های دستمزد ماهانه افراد شاغل به کار در پیمان مذکور منوط به تاییدیه از سوی کارفرما می‌باشد.

تبصره: مبالغ تعدیل مشمول سقف افزایش مقادیر کار تا ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان نمی‌باشد و مزایای قانونی متعلقه در محاسبه درصد تعدیل، منظور نخواهد شد.

تبصره: هر گونه قانون، بخشنامه و یا دستورالعمل صادره از دولت مبنی بر افزایش حقوق در ضریب تعدیل لحاظ خواهد شد.

ب: تعدیل مبلغ عملیات نگهداری

شاخص مبنا جهت محاسبه‌ی تعدیل عملیات نگهداری، سه ماهه دوم ۱۴۰۴ و این پیمان بر مبنای شاخص فهرست بهای آبیاری زهکشی سال ۱۴۰۴ اعلام شده توسط سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور برای فصول مربوط (مورد قبول کارفرما که در پیوست ده تعیین و درج شده است)، تعدیل می‌شود.

ج: تعدیل تجهیز و برچیدن کارگاه

تعدیل به این بخش عملیات تعلق نمی‌گیرد.

ماده ۶- تعهدات طرفین پیمان

۱-۶- بهره بردار متعهد است عملیات بهره برداری، نگهداری و تعمیرات را طبق اسناد و مدارک پیمان، در ازای دریافت حق الزحمه انجام دهد و اعلام می‌کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این عملیات می‌باشد.



۲-۶- کارفرما متعهد است وظایفی را که در اسناد و مدارک پیمان برای او معین شده است انجام دهد و نیز متعهد است که در ازای انجام عملیات موضوع پیمان، حق الزحمه مربوط را طبق اسناد و مدارک پیمان به بهره بردار پرداخت کند.

ماده ۷- نظارت

نظارت بر اجرای تعهدات، خدمات و عملیات بهره‌برداری، نگهداری و تعمیرات و دیگر تعهدات بهره بردار طبق اسناد و مدارک پیمان در محدوده شبکه آبیاری و زهکشی نرماشیر و جیرفت برعهده‌ی **معاونت حفاظت و بهره‌برداری** (مدیریت بهره‌برداری و نگهداری از تأسیسات آبی) شرکت آب منطقه‌ای کرمان به نشانی کرمان-خیابان پل‌سداران-ساختمان شماره ۱ است و اگذار شده است که طبق شرایط عمومی انجام و به عنوان دستگاه نظارت اعلام می‌شود.

جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو
شرکت آب منطقه‌ای کرمان
دفتر قراردادها و خدمات طرحها
محمد علی محمدی

مهندس مشاور
انگسار سهند
تلفن: ۲۴۲۲۴۱

 <p>آب منطقه‌ای کرمان</p>	<h2>پیمان</h2> <p>خدمات بهره‌برداری و نگهداری از شبکه آبیاری و رهکشی نرماشیر و جیرفت</p>	 <p>شرکت مدیریت منابع آب ایران</p>
---	--	--

ماده ۸- نشانی دو طرف پیمان

نشانی کارفرما: کرمان-کرمان، خیابان پاسداران، شرکت آب منطقه‌ای کرمان

نشانی بهره بردار: تهران - بلوار فردوس غرب - خیابان پروانه جنوبی - کوچه ۳۲ - پلاک ۳۱ - تلفن: ۰۲۱۴۴۱۱۶۲۱۸ - فاکس: ۰۲۱۴۴۱۲۵۹۹۸

تبصره: هرگونه مکاتبات و ابلاغیه‌ها به نشانی فوق ارسال خواهد شد و هرگاه یکی از طرفین نشانی خود را تغییر دهد باید ظرف ۱۵ روز از تاریخ تغییر، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده باشد مکاتبات و ابلاغیه‌ها به نشانی قبلی ارسال و دریافت شده تلقی می‌گردد.

ماده ۹- تعداد نسخه‌های پیمان

این پیمان در ۱ نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف پیمان رسیده که یک نسخه از آن به بهره بردار ابلاغ میشود و همه نسخه‌های آن اعتبار یکسان دارد.

صاحبان امضاء مجاز و تعهد آور	نمایندگان کارفرما	نمایندگان بهره‌بردار
<p>نام</p> <p>سمت</p> <p>امضاء</p>	<p>حمید علی‌دادی سلیمانی</p> <p>رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای کرمان</p>	<p>محسن براهیمی</p> <p>رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت مهندسیین مشاور آبگستران میهن</p>
<p>نام</p> <p>سمت</p> <p>امضاء</p>	<p>محسن امیری</p> <p>نماینده منتخب هیئت مدیره شرکت آب منطقه‌ای کرمان</p>	
		<p>مهر تعهدآور بهره‌بردار</p>  <p>مهندسیین مشاور آبگستران میهن (سهامی خاص) شماره ثبت ۴۲۲۴۱</p>

جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو
شرکت آب منطقه‌ای کرمان
دفتر قراردادها و خدمات طرحها
مدیر عامل: محمد علی سلیمانی